

Sorainen Law Offices

Pärnu mnt. 15
10141 Tallinn, Estonia
Tel: +372-6 400 900
Fax: +372-6 400 901
Email: sorainen@sorainen.ee

Kr. Valdemāra iela 21
LV-1010 Rīga, Latvia
Tel: +371 7 365 000
Fax: +371 7 365 001
Email: sorainen@sorainen.lv

Jogailos g. 4
LT-01116 Vilnius, Lithuania
Tel: +370-5 2685 040
Fax: +370-5 2685 041
Email: sorainen@sorainen.lt

Museokatu 9 B 17
00100 Helsinki, Finland
Tel: +358-9 4369 0840
Fax: +358-9 4369 0841
Email: sorainen@sorainen.com

Sajā svētku laikā mēs, Sorainen Law Offices kolektīvs, vēlētos nosūtīt Jums, mūsu klienti un draugi, svētku sveicienus un novēlēt ikvienam liksmus un priecīgus Ziemassvētkus un laimīgu un pārticīgu Jauno Gadu!

EIROPAS SAVIENĪBA

Padome pieņem Direktīvu par pārrobežu apvienošanu

2005.gada 20.septembrī Eiropas Savienības Padome pieņēma Direktīvu par sabiedrību ar ierobežotu atbildību pārrobežu apvienošanu (turpmāk tekstā – Direktīva). Dalībvalstīm divu gadu laikā jānodrošina nacionālo likumu atbilstība šai Direktīvai.

Saskaņā ar Direktīvu vienas dalībvalsts sabiedrībai ir atļauts īstenot pārrobežu apvienošanu ar citas dalībvalsts sabiedrību. Atšķirīgo nacionālo likumu dēļ vairumā dalībvalstu šis process bija sarežģīts, dārgs vai pat neiespējams.

Līdzīgi kā ar noteikumiem, kas attiecas uz vietējo apvienošanu, nav gaidāms, ka apvienošanās un iegādes (M&A) procesos tiks plaši īstenota pārrobežu apvienošanās šīs Direktīvas izpratnē. Tomēr Direktīvā ietvertās iespējas var ļoti noderēt iekšējā restrukturizācijā un ar attiecīgām darbībām saistīto grūtību un izmaksu samazināšanā gan likumdošanas, gan administratīvajā līmenī.

Direktīva ir piemērojama, ja apvienojas saskaņā ar attiecīgo dalībvalsts likumu izveidotas sabiedrības ar ierobežotu atbildību, kuru juridiskā adrese, centrālā pārvalde vai galvenā darbības vieta atrodas Kopienā, ar nosacījumu, ka vismaz divu iesaistīto sabiedrību darbību regulē dažādu dalībvalstu likumi. Dalībvalstis ir tiesīgas pārrobežu apvienošanās gadījumos piemērot atsevišķus vietējās apvienošanās noteikumus, ņemot vērā pārrobežu apvienošanās specifisko raksturu.

Direktīva ietver pārrobežu apvienošanās minimālos sākotnējos nosacījumus katrai iesaistītajai sabiedrībai, un šie nosacījumi ir jāapstiprina katras sabiedrības dalībnieku sapulcē.

Direktīva nosaka, ka katras apvienošanās procesā iesaistītās sabiedrības lēmuma pieņemšanas procesu un tā likumību uzrauga tās valsts varas iestāde, kuras jurisdikcijā atrodas katra attiecīgā sabiedrība. Tomēr pārrobežu apvienošanu un tās likumību uzrauga valsts varas iestāde, kuras jurisdikcijā atrodas pārrobežu apvienošanās rezultātā izveidotā sabiedrība.

Papildu informācija pieejama pie:
Gints Vilgerts
e-mail: gints.vilgerts@sorainen.lv

Jauna Regula par spriedumu izpildi Eiropas Savienībā

2005. gada 21. oktobrī stājās spēkā 2004. gada 21. aprīļa Regula Nr. 805/2004 (EK) par Eiropas izpildes rīkojumiem neapstrīdētām prasībām (EIR Regula), izņemot 30.-32.pantu, kas stājās spēkā 2005.gada 21.janvārī.

Jaunās Regulas mērķis ir sprieduma izpildes tradicionālā paziņojuma (exequatur) atcelšana ierobežotam skaitam lietu, t.i., izpildes rīkojumiem attiecībā uz neapstrīdētām prasībām. Šī Regula aizstāj lielāko daļu no Konvencijas par jurisdikciju un spriedumu izpildi civilīetās un komercīetās (Brisele, 1968. gada 27. septembris) un vienkāršo izpildes rīkojuma saņemšanas procedūru. Līdz šim procedūru noteica 2000. gada 22. decembra Regula Nr. 44/2001 (EK) par jurisdikciju, spriedumu atzišanu un

Būtiski grozījumi likumā “Par uzņēmumu ienākuma nodokli” un citos nodokļu likumos

Jauna Regula par spriedumu izpildi Eiropas Savienībā

Grozījumi Patērētāju tiesību aizsardzības likumā

Sorainen Law Offices uzaicināts uzstāties 8. starptautiskajā konferencē “Audits, nodokļi un grāmatvedība 2005”

Joprojām aktīva interese par Baltijas nekustamā īpašuma tirgiem

izpildi civillietās un komercietās (Regula pazīstama ar nosaukumu "Brisele I").

Saskaņā ar "Brisele I" Regulu kreditoram bija jāveic trīs posmu procedūra, lai saņemtu parādnieka īpašumu. Kreditoram bija:

- 1) jāsaņem kreditora valsts tiesas spriedums par parāda piedziņu;
- 2) jāsaņem kreditora valsts tiesas paziņojums par sprieduma saturu;
- 3) jāvēršas parādnieka valsts tiesā, lai pamatotu spriedumu un panāktu tā atzišanu vai piemērotu sprieduma izpildes paziņojuma nosacījumus.

Jaunā EIR Regula nosaka tikai divus posmus:

- 1) jāsaņem kreditora valsts tiesas spriedums, kuru var uzskatīt par Eiropas izpildes rīkojumu;
- 2) jāapstiprina Eiropas izpildes rīkojums.

Lai gan abas regulas pastāv līdztekus viena otrai, bet kreditors var izvēlēties starp lēmuma apstiprināšanu par jaunu Eiropas izpildes rīkojumu un sprieduma izpildes tradicionālo paziņojumu (*exequatur*), EIR Regula tiek raksturota kā kreditoriem viennozīmīgi izdevīgāks instruments noteiktu veidu lietās.

Piemēram, saskaņā ar "Brisele I" Regulu kreditoram ir jāsaņem sākotnējais spriedums un tad jāvēršas tiesā tajā dalībvalstī, kurā atrodas parādnieks. Šī tiesa uzklauša parādnieka argumentus, izmantojot pārbaudes sarakstu, lai izvērtētu jurisdikciju, dokumentu nosūtīšanu un pušu samierināšanas iespējas. Dienas beigās tiesa var paziņot spriedumu par neiespējamu sabiedriskās politikas dēļ. Turklāt rīkojumu par izpildi ir iespējams apstrīdēt. Savukārt, jaunā EIR Regula nosaka, ka jāizmanto tikai viens pārbaudes saraksts – tas pats saraksts, ko izmantojusi spriedumu sagatavojusi tiesa.

Šīs procedūras mērķis ir kreditoru nedrošības un neziņas mazināšana dažādās tiesību sistēmās. Tā ir efektīva arī laika un izmaksu ziņā.

Tiesas spriedumam var izdot Eiropas izpildes rīkojuma apstiprinājumu, tiesas noregulējumu vai autentisku tiesību aktu, kas attiecas uz neapstrīdētu prasību, kā arī ja bija piemērojama tiesas dokumentu piegāde.

EIR Regulas izpratnē prasība nav apstrīdēta, ja:

- 1) parādnieks nekad nav cēlis iebildumus pret prasību vai ja parādnieks ir tai piekritis, atzīstot parādu vai arī izpildot

tiesas apstiprināto noregulējumu, vai ir paudis piekrišanu autentiskā tiesību aktā;

- 2) parādnieks neierodas vai nav pārstāvēts tiesā, izskatot attiecīgo prasību, t.i., aizmuguriska sprieduma gadījumā.

Līdz ar to parādniekiem ieteicams neizmantot "pagaidīsim un tad redzēsīm" principu. Tātad parādniekam, kurš ir informēts par notiekošo tiesvedību, jāierodas tiesā un jāapstrīd prasība, jo otras iespējas prasības vai sprieduma apstrīdēšanai nebūs.

Attiecībā uz tiesvedības dokumentu apkalpošanu EIR Regula nosaka divas galvenās dokumentu iesniegšanas metodes. Pirmā metode ir personīga dokumentu iesniegšana parādniekam. Tas nodrošina 100% drošību. Otra metode var būt jebkura augstu saņemšanas ticamību nodrošinoša pieeja, piemēram, personīga dokumentu iesniegšana cilvēkiem, kas dzīvo pašā mājsaimniecībā, kurā dzīvo parādnieks, vai kas tajā ir nodarbināti, dokumentu nogādāšana parādnieka pastkastē vai pat elektronisko līdzekļu izmantošana, ja tie nodrošina automātisku piegādes apstiprinājumu, kā arī ja parādnieks iepriekš ir akceptējis šādu metodi.

Noslēgumā jānorāda, ka pastāv pamatotas šaubas, vai EIR Regulu būs iespējams piemērot bez problēmām. Tomēr šis juridiskais instruments neapšaubāmi novērs daudzus pašlaik esošus šķēršļus, lai pilnvērtīgi veiktu pārrobežu tiesvedību Eiropas Savienības civillietās.

Papildu informācija pieejama pie:

Ilze Znotiņa

e-mail: ilze.znotina@sorainen.lv

LATVIJA

APDROŠINĀŠANAS LIKUMS

Pieņemti grozījumi likumā "Par privātajiem pensiju fondiem"

Saeima ir pieņēmusi valdības ieteiktos grozījumus likumā "Par privātajiem pensiju fondiem". Grozījumi attiecas uz sabiedrībā ar galveno biroju ES un nosaka, ka bankas un dzīvības apdrošināšanas sabiedrības ar galveno biroju ES ir tiesīgas kļūt arī par atklātu pensiju fondu dibinātājiem vai akcionāriem. Līdz šim atklātus pensiju fondus varēja dibināt tikai bankas, kas Latvijā bija tiesīgas piesaistīt fizisko personu noguldījumus, kā arī Latvijā reģistrētas dzīvības apdrošināšanas sabiedrības.

Turklāt grozījumi nosaka, ka sabiedrībām ar galveno biroju ES, kas ir tiesīgas sniegt pakalpojumus Latvijā, ir atļauts pārvaldīt pensiju fondu līdzekļus.

Šie grozījumi īsteno ES direktīvās ietvertās prasības. Grozījumiem jāstājas spēkā 2005. gada beigās.

Papildu informācija pieejama pie:

Anete Rubene,

e-mail: anete.rubene@sorainen.lv

NODOKĻU LIKUMDOŠANA

Būtiski grozījumi likumā "Par uzņēmumu ienākuma nodokli"

Sakarā ar valsts budžeta apstiprināšanu 2006.gadam, ir pieņemti būtiski grozījumi likumā "Par uzņēmumu ienākuma nodokli". Grozījumi veikti arī vairākos citos nodokļu likumos, tajā skaitā likumā "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" un likumā "Par pievienotās vērtības nodokli". Būtiskākos grozījumus likumā "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" skatiet zemāk.

Veicinošo nodokļu nosacījumu atcelšana

Pamatojoties uz īpašas darba grupas sniegto novērtējumu, veicinošie nodokļu atvieglojumi lieliem ieguldījumu projektiem un nodokļu atvieglojumi uzņēmumiem, kas nodarbina tiesātas personas, tika atzīti par neefektīviem un tiek atcelti, sākot ar 2006.gada 1.janvāri.

Tomēr veicinošie nodokļu nosacījumi lieliem ieguldījumiem ir piemērojami līdz 2005.gada 31. decembrim Ministru kabinetā apstiprinātajiem projektiem. Lielu ieguldījumu veicināšanas ietvaros Latvijas vietējās sabiedrības, kas īstenoja lielo ieguldījumu projektus, varēja samazināt uzņēmumu ienākuma nodokli par 40% no ieguldījumu vērtības. Neizlietoto nodokļa atlaidi varēja izmantot nākamajos 10 taksācijas periodos. Ieguldījumu projekts tika atzīts par lielu, ja tas atbilda šādiem kritērijiem:

- kopējie ieguldījumi bija vismaz LVL 10 miljoni (aptuveni EUR 14 miljoni);
- ieguldījumi tika veikti pamatlīdzekļos (ēkās, būves, tehnoloģijās, aprīkojumā), un šos pamatlīdzekļus nodokļa maksātājs izmanto savā uzņēmējdarbībā;
- projekta īstenošanas laiks nepārsniedza 3 kalendāros gadus.

Speciāli nolietojuma nosacījumi jaunām tehnoloģiskām iekārtām

Taksācijas periodos, kas sākas ar 2006.gada 1.janvāri, noteiktiem

pamatlīdzekļiem tiks palielināts taksācijas perioda nolietojums. Jaunie veicinošie nosacījumi attiecas uz nolietojuma aprēķināšanu jaunām ražošanas tehnoloģijas iekārtām, kuras nodokļa maksātājs izmanto saimnieciskajā darbībā. Saskaņā ar jaunajiem noteikumiem pirms taksācijas perioda nolietojuma summas aprēķināšanas katras jaunas ražošanas tehnoloģijas iekārtas (pamatlīdzekļa) iegādes vērtību vai izveidošanas vērtību tajā taksācijas periodā, kurā attiecīgā iekārta iegādāta vai izveidota, palielina, reizinot ar koeficientiem 1,1-1,5. Šie noteikumi attiecas uz jaunām tehnoloģiskām iekārtām (pamatlīdzekļiem), kas iegādāti vai izveidoti taksācijas periodos, kas sākas attiecīgi 2006., 2007., 2008., 2009. un 2010.gadā.

Jaunajā sistēmā nolietojums tiek atsevišķi aprēķināts katram jauniegūtajam vai jaunizveidotajam pamatlīdzeklim, kas atzīts par jaunu tehnoloģisku iekārtu. Ja uzņēmums atsavina jaunajai nolietojuma sistēmai atbilstošu iekārtu piecu taksācijas periodu laikā kopš šādas iekārtas iegādes vai izveidošanas, attiecīgi tiek pielāgots nodokļa maksātāja apliekamo ienākumu apjoms, proti, apliekamo ienākumu palielina par attiecīgu aprēķināto pamatlīdzekļu nolietojuma vērtības summu, par kuru iepriekšējos piecos taksācijas periodos tika samazināts apliekamais ienākums, un samazina par uzņēmuma gada pārskatā minēto šā pamatlīdzekļa nolietojuma vērtību summu.

Ar jaunām ražošanas tehnoloģijas iekārtām jāsaprot nelietotas (jaunas) darba mašīnas noteiktu secīgu tehnoloģisko operāciju kopuma veikšanai, kā rezultātā darba priekšmeta (viela, materiāls vai izstrādājums) īpašības tiek pārveidotas, tādējādi radot darba priekšmeta vērtības pieaugumu, un būtiskas minēto darba mašīnu palīgierīces un palīgrīki, ar kuriem papildina darba mašīnu tehnoloģisko operāciju kopuma veikšanai.

Juridiskās adreses pārceļšana
Likumā veikti grozījumi, lai iekļautu prasības, ko nosaka Padomes Direktīva 2005/19/EK, ar kuru tika grozīta Padomes Direktīva 90/434/EEK par Eiropas sabiedrību un Eiropas kooperatīvo sabiedrību juridiskās adreses pārceļšanu.

Saistīto personu darījumu vērtību koriģēšana
Ir papildināti esošie likuma noteikumi par vērtību koriģēšanu preču un pakalpojumu darījumos starp saistītām personām. Jaunie noteikumi plašāk nosaka pienākumu koriģēt vērtības preču un

pakalpojumu darījumos starp saistītām pusēm, kas veido vienu uzņēmumu grupu.

Ērtāka zaudēto parādu norakstīšanas kārtība

Likuma grozījumos noteikta jauna iespēja zaudēto parādu norakstīšanai. Likumā veiktas izmaiņas, lai nodokļu maksātājs varētu norakstīt zaudētos parādus. Zaudēto parādu norakstīšana ir iespējama, ja debitora parāda piedziņa tiesas ceļā nav iespējama ekonomiskās lietderības apsvērumu dēļ un ja iepriekš ir veikti pasākumi parāda atgūšanai, ievērojot nosacījumu, ka attiecīgā debitora parāda summa nepārsniedz 0,2 procentus no nodokļa maksātāja taksācijas gada neto apgrozījuma.

Papildu informācija pieejama pie:

Luc Nijs

e-mail: luc.nijs@sorainen.ee

Noteikumi par minimālo mēneša darba algu un minimālo stundas tarifa likmi

2005.gada 25.oktobrī Ministru kabinets pieņēma noteikumus Nr. 790 "Par minimālo mēneša darba algu un minimālo stundas tarifa likmi". Noteikumi stāsies spēkā 2006. gada 1. janvārī. Saskaņā ar noteikumiem tiek palielināta iepriekšējā minimālā mēneša darba alga un minimālās stundas tarifa likmes. No 2006.gada 1.janvāra minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros būs LVL 90, savukārt minimālā stundas tarifa likme būs LVL 0,535. Tiks palielinātas arī minimālās stundas tarifa likmes pusaudžiem un paaugstināta riska apstākļos strādājošajiem.

Papildu informācija pieejama pie:

Edgars Koškins

e-mail: edgars.koskins@sorainen.lv

Noteikumi par obligāti piemērojamiem Latvijas grāmatvedības standartiem

2005.gada 18.oktobrī Ministru kabinets pieņēma noteikumus Nr. 776 "Par obligāti piemērojamiem Latvijas grāmatvedības standartiem". Šie noteikumi aizstāj līdz šim spēkā esošos noteikumus Nr. 728 "Par obligāti piemērojamiem Latvijas grāmatvedības standartiem un kārtību, kādā sagatavojami naudas plūsmas pārskati un pašu kapitāla izmaiņu pārskati", kas tika pieņemti 2004.gada 24.augustā.

Salīdzinājumā ar iepriekšējo kārtību, jaunie noteikumi nosaka, ka, cita starpā, Latvijas grāmatvedības standarts Nr. 5 "Ilgttermiņa līgumi" būtu attiecināms uz finanšu pārskatiem un konsolidētajiem finanšu pārskatiem.

Jaunais grāmatvedības standarts nosaka un izskaidro ar ilgtermiņa līgumiem saistīto ienākumu un izdevumu aprēķināšanu un attēlošanu darbuzņēmēju finanšu pārskatos.

Papildinformācija:

Jānis Taukacs

e-mail: janis.taukacs@sorainen.lv

PATĒRĒTĀJU TIESĪBAS

Grozījumi Patērētāju tiesību aizsardzības likumā

2005.gada 27.oktobrī Saeima pieņēma Patērētāju tiesību aizsardzības likuma grozījumu galīgo lasījumu. Likums nosaka vairākas būtiskas izmaiņas pašreizējā tiesiskajā regulējumā un stājās spēkā 2005. gada 25. novembrī.

Grozījumi nosaka, ka turpmāk Patērētāju tiesību aizsardzības likuma izpratnē juridiskas personas netiks uzskatītas par patērētājiem. Vienlaikus ir iekļauts jauns noteikums, ka atsevišķas likuma sadaļas attiecas uz juridiskajām attiecībām starp ražotāju, pārdevēju vai pakalpojuma sniedzēju un personu, kas pauzē vēlmi iegādāties, iegādājas vai varētu iegādāties precī vai izmantot pakalpojumu mērķim, kas nav saistīts ar šīs personas saimniecisko vai profesionālo darbību.

Saskaņā ar grozījumiem Patērētāju tiesību aizsardzības likums ir papildināts ar vairākām tiesību normām, kas nosaka lielāku kredītiestāžu atbildību par izdotajām elektroniskajām maksājumu kartēm un lielāku patērētāju aizsardzību elektroniskās maksājumu kartes nelikumīgas un ļaunprātīgas izmantošanas gadījumos. Lai gan līdzīgi noteikumi nesen tika noteikti citos likumos, grozījumi skaidri nosaka, ka kredītiestādes ir atbildīgas par jebkuru klienta maksājuma kartes nepareizu lietošanu, ja kredītiestāde nevar pierādīt, ka klients ir apstiprinājis apspriestoto maksājumu vai ka klients ir bijis nolaidīgs vai darbojies pretēji labai ticībai.

Papildu informācija pieejama pie:

Agris Repšs

e-mail: agris.repss@sorainen.lv

Saistīti tiesību akti un grozījumi, kas pieņemti no 01.09.2005. līdz 31.10.2005:

- Likums par skaidras naudas deklarēšanu (pieņemts 2005.gada 27.oktobrī).

Sagatavoja: Lea Liigus, Katri-Helen Agur (Igaunija), Gita Rivdiķe (Latvija), Tadas Milasius (Lietuva). Redaktors: Ģirts Rūda (Latvija).

SORAINEN LAW OFFICES JAUNUMI

● Nesenie darījumi

Palīdzība lielos nekustamā īpašuma darījumos Latvijā un Igaunijā

Rīgas un Tallinas biroji nesē sniedza palīdzību Somijas nekustamā īpašuma fondam *Vicus Limited* lielu nekustamā īpašuma darījumu noslēgšanā Latvijā un Igaunijā. *Sorainen Law Offices* konsultēja *Vicus Limited* līgumu slēgšanā ar Somijas būvuzņēmuma *SRV Group* meitas sabiedrībām, lai pircēji iegādātos *DHL* jaunu loģistikas centru Rīgā (Latvija) un *Efore Plc.* – biroja un ražošanas telpas Pērnāvā (Igaunija). "Mēs esam gandarīti par iespēju sniegt palīdzību šādam ilgtermiņa ieguldītājam mazumtirdzniecībā, loģistikā, noliktavās un rūpnieciskajā īpašumā Baltijas valstīs," norāda *Sorainen Law Offices* partneris *Ģirts Rūda*. "Tas apliecina, ka joprojām ir aktīva interese par Baltijas nekustamā īpašuma tirgiem. Šajos tirgos mūsu klients *Vicus Limited* turpmākajos trīs gados plāno ieguldīt vairāk nekā 100 miljonus eiro."

Lielas biroju ēkas pārdošana Rīgā

Rīgas birojs sniedza palīdzību privātam nekustamā īpašuma ieguldītājam Rīgas centrā izvietotas lielas A kategorijas biroju ēkas pārdošanā par neatklātu summu. Darījums bija viens no vērienīgākajiem īpašuma darījumiem Latvijā 2005. gadā. Rīgas birojs, konkrēti *Gints Vilgerts* un vecākā juriste *Brigita Tērauda*, sniedza konsultācijas par darījumu, kā arī pārdevēja pusē piedalījās visās darījuma sarunās. Darījums ir nozīmīgs un lielisks piemērs veiksmīgai sadarbībai starp pārdevēja juristu un *Sorainen Law Offices* ārējiem konsultantiem.

eBay konsultēšana Skype iegūšanā

Tallinas birojs sniedza konsultācijas *eBay* saistībā ar *Skype Technologies SA* iegādes darījumu ar sākotnējo iemaksu aptuveni 2,1 miljardi eiro, bet pēc potenciālajiem

darbības rezultātiem vēl noteikts maksājums ne vairāk kā aptuveni 1,2 miljardu eiro apmērā. *Skype* ir plaši zināms Globālo interneta sakaru uzņēmums (*Global Internet Communications Company™*), kas lietotājiem nodrošina bezmaksas balss zvanu iespējas internetā. *Skype* galvenais inženiertehniskais, izstrādes un atbalsts centrs atrodas Igaunijā. Pēc *Clifford Chance* norādījuma mūsu Tallinas birojs bija iesaistīts vietējo jautājumu (normatīvo, nodarbinātības un nodokļu jautājumu) risināšanā un vietējās izpētes veikšanā. Darījumu vadīja partneris *Toomas Prangli* un vecākais jurists *Paul Kunnap*.

Veiksmīga komercīpašuma ieguldījuma noslēgšana

Tallinas birojs sniedza konsultācijas finanšu ieguldītāju grupai par tās ieguldījuma veikšanu nekustamā īpašuma attīstības un pārvaldes sabiedrībā. Sniegtie padomi bija saistīti ar darījuma strukturēšanu (tajā skaitā ar pircēja iegādes darījuma finanšu shēmas pielāgošanu), pārdošanas dokumentu sagatavošanu un to pārrunāšanu, kā arī ar noslēdzošo darbību veikšanu. Galvenie šajā darījumā iesaistītie juristi bija partneris *Toomas Prangli* un juriste *Jane Eesbold*.

Nekustamā īpašuma iegāde

Tallinas birojs sagatavoja juridiskās uzticamības pārbaudes pārskatu un konsultēja par iegādi un turpmākajām darbībām saistītajos jautājumos vienādu daļu (50/50) kopuzņēmumu starp AK un Igaunijas nekustamā īpašuma ieguldītāju, Tallinā no trīs vietējiem ieguldītājiem iegādājoties nekustamo īpašumu – vidēji lielu tirdzniecības centru.

Palīdzība akciju pārdošanā

Advokāte *Renata Beržanskiene*, Viļņas biroja partnere, sniedza palīdzību pārdevējam, kas realizēja 80% no vienas Lietuvas radio stacijas akcijām.

Palīdzība galvanizācijas produktu ražošanas uzņēmuma iegādē

Advokāti *Tomas Davidonis* un *Raminta Karlonaite* sniedza palīdzību Vācijas sabiedrībai, kura

ietilpst uzņēmumu grupā, kas nodarbojas ar integrētu ražošanas sistēmu, ķīmisko vielu, dekoratīvo un funkcionālo galvanizācijas elementu aprīkojuma piegādi, pusvadītāju un iespiesto plašu ražošanu, galvanizācijas produktu ražošanas uzņēmuma iegādē Lietuvā.

● Darbinieki

Rīgas birojam ir pievienojusies jauna juriste – **Evita Goša**. E. Goša ir beigusi Konkordijas Starptautisko Universitāti (tiesību zinātņu bakalaura, Igaunija, 2001) un Manheimas Universitāti (tiesību maģistrs, Vācija, 2004).

Iepriekš viņa strādājusi Latvijas advokātu birojos *Lejiņš, Torgāns & Vonsovičs* (šobrīd – *Lejiņš, Torgāns un Partneri*) un *Rusanovs, Roda, Bušs*. 2005.gada pavasarī E. Goša bija praksē Koloņā vācu juridiskajā birojā *Graf von Westphalen Bappert & Modest*. Savā praksē viņa lielākoties ir sniegusi konsultācijas komercietībās, lai gan viņai ir pieredze arī nodokļu tiesībās, krimināltiesībās un civiltiesībās.

● Raksti

No šī gada 1. septembra līdz 31. oktobrim publicēti šādi raksti:

Laikraksta *Dienas Bizness* izdevumā *Saldo*:

- **Anete Rubene**: "Apdrošināšanas nosacījumu nozīme"

Laikraksta *Bizness&Baltija* pielikumā *Referent*:

- **Lelde Laviņa**: "Labvēlīgāki privatizācijas noteikumi Latvijā"

IRIS (Legal Observations of the European Audiovisual Observatory):

leva **Bērziņa**: "Akcionāru izmaiņas vienā no Latvijas lielākajiem privātajiem TV kanāliem"

Laikraksts *The Baltic Times*:

- Intervija ar Agri Repšu: Juristi labprātāk konsultē apvienošanās un iegādes (M&A) darījumos, nekā tajos iesaistās.

Visas *Sorainen Law Offices* publikācijas ir pieejamas mūsu mājas lapā: www.sorainen.com.

● Semināri

Pirmais publiskajām privātajām partnerībām (PPP) veltītais seminārs Latvijā

Attīstoties PPP sfērai Latvijā, *Sorainen Law Offices* un *HVB Bank* Latvijā organizēja pirmo publiskajām privātajām partnerībām (PPP) veltīto semināru Latvijā: "Publisko privāto partnerību attīstība Latvijā un Eiropā", kas notika 2005. gada 24. oktobrī Rīgā. Seminārā uzstājās *Sorainen Law Offices*, *Lovells*, *HypoVereinsbank*, *RBS Nordisk Renting* un Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas pārstāvji, informējot par šajā jomā iegūto pieredzi. Semināru apmeklēja un augsti novērtēja vairāk nekā 70 dalībnieki.

Atbalsts 8. starptautiskajai konferencei "Audits, nodokļi un grāmatvedība 2005"

Sorainen Law Offices atbalsta 8. starptautisko konferenci "Audits, nodokļi un grāmatvedība 2005", kas notiks 2005. gada 9. decembrī viesnīcā "Radisson SAS Daugava" Rīgā, Latvijā. Konferencē uzstāsies Luc Nijs, *Sorainen Law Offices Group* partneris un nodokļu daļas vadītājs, kā arī Jānis Taukačs, *Sorainen Law Offices* advokāts Rīgā. Papildu informāciju atradīsiet interneta vietnē www.sorainen.com.

● Citas ziņas

Sorainen Law Offices ieteikts starptautiskajā finanšu tiesību pārskatā "International Financial Law Review 1000"

Sorainen Law Offices ir norādīts ieteikto firmu sarakstā visās Baltijas valstīs starptautiskajā finanšu tiesību pārskatā "International Financial Law Review 1000" (IFLR 1000), kas sniedz informāciju par vadošajām juristu firmām starptautiskajās korporatīvajās finansēs, tajā skaitā banku, kapitāla tirgu, maksātspējas un restruktūrizācijas, apvienošanās, iegādes un projektu finansēšanas jomā.

Sorainen Law Offices sniedz ieguldījumu Pasaules Bankas publikācijā "Uzņēmējdarbība 2006" ("Doing Business in 2006")

Sorainen Law Offices piedalījās Pasaules Bankas publikācijas "Uzņēmējdarbība 2006 – darba vietu radīšana" ("Doing Business in 2006, Creating Jobs") sagatavošanā. Tā ir jau trešā ikgadējā publikācija, kas pēta reģionālos uzņēmējdarbības noteikumus un dod iespēju salīdzināt 155 valstu uzņēmējdarbības noteikumu kvantitatīvos rādītājus un to ieviešanu. Plašāku informāciju, lūdzu, meklējiet interaktīvajā interneta vietnē <http://www.doingbusiness.org/>.