

SORAINEN

Tallina

Pärnu mnt.
15, 10141 Tallina, Igaunija
Tel: +372 6400 900
Fakss: +372 640 0901
E-pasts: sorainen@sorainen.ee

Rīga

Kr. Valdemāra iela 21
LV-1010 Rīga, Latvija
Tel: +371 6 736 5000
Fakss: +371 6 736 5001
E-pasts: sorainen@sorainen.lv

Vilņa

Jogailos g. 4
LT-01116 Vilņa, Lietuva
Tel: +370 5 268 5040
Fakss: +370 5 268 5041
E-pasts: sorainen@sorainen.lv

Mūsu jaunāko ziņu izlaiduma 10 gadu jubileja!

Šis izdevums iezīmē Sorainen Baltijas tiesību apskata 10. gadadienu. 1997. gada novembrī tika publicēti pirmie igauņu un latviešu likumdošanas pārskati (Legal Update), kas atspoguļoja galvenās vietējās juridiskās vides izmaiņas. Kopš 1999. gada, kad darbu uzsāka mūsu Viļņas birojs, Sorainen ir publicējusi Baltijas tiesību apskatu (BLU) tādu, kāds tas ir šobrīd - jaunāko ziņu aspektu, kas izklāsta svarīgākās likumdošanas izmaiņas Baltijā.

BLU attīstījies kopā ar mūsu firmas izaugsmi. Iepriekšējos gados esam sākuši publicēt specializētus juridisko ziņu izdevumus - Apdrošināšanas BLU, IP BLU, IT un telekomunikāciju BLU un M&A un privātā kapitāla BLU. Drīzumā iznāks arī citi jauni specializētie izdevumi. Turklāt pieci no mūsu juridisko ziņu izlaidumiem ir pieejami sešās valodās. Lai iegūtu papildu informāciju, apmeklējiet mūsu tīmekļa vietni www.sorainen.com.

Mēs esam ļoti pateicīgi mūsu pašreizējiem un bijušajiem darbiniekiem, kuri snieguši savu ieguldījumu šo izdevumu tapšanā, un mēs ar prieku uzklaušim jebkurus ieteikumus, lai uzlabotu mūsu turpmākos izdevumus. Lūdzu, sūtiet savus komentārus uz mūsu biroju e-pastiem, kas norādīti kontaktinformācijas daļā.

Ar patiesu cieņu,
Sorainen BLU komanda

ES ZIŅAS

Sabiedrības var pieprasīt zaudējumu kompensāciju no Eiropas Komisijas

Eiropas Pirmās instances tiesa 2007. gada 11. jūlijā pieņēma lēmumu, ka Eiropas Komisijai jāmaksā kompensācija franču elektrisko iekārtu ražotājam Schneider Electric par prettiesisku aizliegumu Schneider iegādāties citu elektrisko iekārtu ražotāju Legrand. Pirmās instances tiesa vairākos gadījumos atcēlusi Eiropas Komisijas lēmumus, kas aizliedz koncentrāciju, bet šī ir pirmā reize, kad Komisijai uzlikts pienākums maksāt kompensāciju par prettiesisku lēmumu konkurences tiesību jomā. Pirmās instances tiesa nepārmeta Komisijai par faktu vai ekonomiskās analīzes kļūdām, bet gan par apstākli, ka Schneider netika piešķirtas tiesības sevi aizstāvēt.

Tiesa izlēma, ka, pirmkārt, Komisijai jāatlīdzina Schneider radītie izdevumi par pagarināto apvienošanās kontroles procedūru. Otrkārt, tā kā Schneider jau bija nopirkusi Legrand, bet Komisijas aizliedzošā lēmuma dēļ tā bija jāpārdod ar neizdevīgiem nosacījumiem, Komisijai jākompensē arī divas trešdaļas no summas, par kādu Legrand cena tika samazināta. Precīzā zaudējumu summa ir atkarīga no ekspertu vērtējuma, kas tiks veikts tuvākajā nākotnē. Lai gan Schneider pieprasīja 1,7 miljardu eiro lielu kompensāciju no Komisijas, iespējams, ka faktiskais noteiktais apjoms būs ievērojami mazāks.

Tiesas lēmums paver iespēju citām sabiedrībām, kurām uzlikto koncentrācijas aizliegumu tiesa atcēlusi, pieprasīt

ES

Sabiedrības var
pieprasīt
zaudējumu
kompensāciju no
Eiropas Komisijas

Latvija

Izmaiņas
privatizācijas
pabeigšanas
nosacījumos

Sorainen

Sorainen ir pirmā
reģionālā M&A
juridiskā firma
Centrālajā un
Austrumeiropā
Sorainen kļūst par
sertificēto
alternatīvā
vērtspapīru tirgus
First North
konsultantu Baltijā

zaudējumu kompensāciju no Komisijas. Šis spriedums ir skaidrs vēstījums Komisijai, ka tās pilnvaru apjoma pārkāpšanai seko sods.

- Papildu informācija:
Jūlija Jerņeva
e-pasts: julija.jerņeva@sorainen.lv

LATVIJA

ĪPAŠUMS UN BŪVNICĪBA

Izmaiņas privatizācijas pabeigšanas nosacījumos

Šī gada 1. augustā stājās spēkā grozījumi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā (turpmāk-Likums). Grozījumi paredz izmaiņas zemes reformas pabeigšanas noteikumos un privatizācijas pabeigšanas kārtībā.

Grozījumi precizē termiņus, kuru ietvaros privatizāciju veicošajai institūcijai ir jāpieņem lēmums par īpašuma objekta vai zemesgabala nodošanu privatizācijai vai pamatotu atteikumu par privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu. Minētie termiņi ir atkarīgi no laika, kad privatizācijas ierosinājumi ir reģistrēti Privatizācijas reģistrā.

Grozījumi nosaka, ka tajos gadījumos, kad lēmums par apbūvēta zemesgabala nodošanu privatizācijai ir pieņemts pēc 2007. gada 31. augusta, zemesgabalu privatizē par tādu vērtību privatizācijas vajadzībām, kāda tā bija 2007. gada 31. augustā.

Grozījumi paredz izmaiņas arī neapbūvētu zemesgabalu privatizācijas kārtībā, no kurām būtiskākās ir šādas:

1) ar grozījumiem tiek pagarināts termiņš, līdz kuram zemesgabala nomniekam ir jāreģistrē zemesgrāmatā savas īpašuma tiesības uz ēkām, kas uzbūvētas uz iznomātā neapbūvētā zemesgabala, lai būtu iespējams zemesgabalu privatizēt saskaņā ar noteikumiem, kas piemērojami apbūvētu zemesgabalu privatizācijai. Proti, atbilstoši grozījumiem, zemesgabals ir privatizējams saskaņā ar apbūvēta zemesgabala privatizācijas noteikumiem, ja (papildus izpildot arī citus Likumā noteiktos priekšnoteikumus) nomnieks līdz 2008. gada 31. decembrim (pirms grozījumiem - 2007. gada 1. septembrim) uz nomātā zemesgabala ir uzbūvējis ēku

un ir reģistrējis savas īpašumtiesības uz ēku zemesgrāmatā;

2) ja līdz 2008. gada 31. decembrim zemesgabala nomnieks neregistrē savas īpašum-tiesības uz ēku zemesgrāmatā, attiecīgo zemesgabalu var iegūt īpašumā tikai saskaņā ar vispārīgo valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas kārtību, kas noteikta Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā, un kas vairs neparedz iespējas iegādāties zemes-gabalu par vērtību, kas noteikta privāti-zācījas vajadzībām.

- Papildu informācija:
Lelde Laviņa
e-pasts: lelde.lavina@sorainen.lv

KONKURENCES TIESĪBAS

Tirgus dalībniekiem uzliks naudas sodus līdz 5 % no neto apgrozījuma par būtiskas ietekmes ļaunprātīgu izmantošanu

Saeima pirmajā lasījumā pieņēmusi likumprojektu "Grozījumi Konkurences likumā" ("Grozījumi"). Ievērojamākais Grozījumu aspekts ir jauna jēdziena ieviešana attiecībā uz tirgus dalībnieka stāvokli tirgū, kas definēts kā "būtiska ietekme", un kura ļaunprātīga izmantošana var beigties ar naudas sodu apmērā līdz 5 % no tirgus dalībnieka gada neto apgrozījuma.

Aizliegumu ļaunprātīgi izmantot būtisku ietekmi plānots attiecināt vienīgi uz tiem tirgus dalībniekiem, kuri veic saimniecisko darbību mazumtirdzniecības tirgū, un kuru tirgus daļa ir vismaz 25%, bet kuri nav dominējošā stāvokli. Grozījumi ietver iespējamo būtiskas ietekmes ļaunprātīgas izmantošanas veidu sarakstu - visi šie veidi attiecas uz "netaisnīgu vai nepamatotu" darījuma noteikumu uzspiešanu piegādātājiem.

Šajā daļā Grozījumi ir vismaz apšaubāmi. Galvenokārt, nav skaidrs, kāpēc atsevišķiem mazumtirgotājiem, lai gan tie nav dominējošā stāvokli, būtu jāpiemēro stingrāki konkurences noteikumi, nekā citiem tirgus dalībniekiem. Saskaņā ar ES konkurences tiesībām vienīgi dominējošā stāvokli esošiem tirgus dalībniekiem tiek uzlikta īpaša atbildība pret konkurences procesu un konkurentiem. Grozījumu autori nav izvirzījuši jebkādu attaisnojumu cita veida īpašas atbildības ieviešanai, izņemot argumentu, ka lielās mazumtirdzniecības ķēdes uzspiežot piegādātājiem netaisnīgus darījumus

noteikumus. Taču konkurences tiesību mērķis ir pašas konkurences, nevis konkurentu aizsardzība.

Nemot vērā, ka trūkst pamatojuma nepieciešamībai iejaukties tirgus darbībā, Grozījumi varētu būt pretrunā ne tikai konkurences tiesību mērķim, bet arī nodibinājumu brīvībai, kuru nodrošina EK dibināšanas līgums. Atliek sekot līdzī, vai Grozījumi tiks pieņemti.

- Papildu informācija:
Debora Pāvila
e-pasts: debora.pavila@sorainen.lv

NODOKĻI

Ministru Kabinets ierosina veikt grozījumus likumā "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli"

2007. gada 18. septembrī Ministru Kabinets (MK) apstiprināja grozījumus likumā "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli". Lai gan minētos grozījumus vēl jāapstiprina Saeimai, to pieņemšanas gadījumā likumā "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" tiks ieviestas būtiskas izmaiņas.

Saskaņā ar grozījumiem, no 2008. gada 1. janvāra iedzīvotāji, kuri veic saimniecisko darbību, nenodarbinot citas personas un kuru ienākums no šādas saimnieciskās darbības nepārsniedz 10 000 Ls gadā, varēs izvēlēties maksāt fiksēto iedzīvotāju ienākuma nodokli (IIN), kura apmērs būs atkarīgs no saimnieciskās darbības gūtā ienākuma un svārstīsies no 25 Ls līdz 500 Ls.

Izvēloties maksāt fiksēto IIN, individuālajiem uzņēmējiem būs pienākums visa gada garumā iegrāmatot visus ienākumus, kas gūti saimnieciskās darbības rezultātā un samaksāt nodokli līdz nākamā gada 15. aprīlim. Gadījumā, ja gada ienākumi pārsniegs 10 000 Ls un iepriekšējā taksācijas periodā uzņēmējs ir maksājis fiksēto IIN, tas zaudēs tiesības maksāt fiksēto IIN sekojošo 5 gadu garumā.

Izvēloties maksāt fiksēto IIN individuālie uzņēmēji nevarēs no gūtajiem ienākumiem atskaitīt ar IIN neapliekamo minimumu vai attaisnotos izdevumus, jo nodokli ir plānots aprēķināt no pirmā apgrozījuma lata.

Citi Ministru Kabineta plānotie grozījumi likumā "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" Kopā ar augstāk minētajiem grozījumiem,

MK plāno ieviest arī citus grozījumus. Tā, piemēram, ir plānots ierobežot iedzīvotāju, kuri veic saimniecisko darbību, tiesības norakstīt personīgo vieglo automašīnu ekspluatācijas un degvielas izdevumus saimnieciskās darbības izdevumos. Saskaņā ar ierosinātajiem grozījumiem, turpmāk tikai 70% no izdevumiem, kas ir saistīti ar personīgo vieglo automašīnu izmantošanu (piemēram, degvielas izmaksas) saimnieciskajā darbībā varēs būt iekļauti saimnieciskās darbības izdevumos. Šobrīd tādi izdevumi var būt iekļauti saimnieciskās darbības izdevumos proporcionāli saimnieciskās darbības vajadzībām nobraukto kilometru skaitam, izņemot gadījumus, kad braucieniem netika izstrādāti detalizēti maršruti. Šādā gadījumā saimnieciskajos izdevumos var būt iekļauti tikai 50% no izdevumiem, kas saistīti ar personīgās vieglās automašīnas izmantošanu saimnieciskajā darbībā.

- **Papildu informācija:**
Jānis Taukačs
e-pasts: janis.taukacs@sorainen.lv

KOMERCTIESĪBU KONSULTĀCIJAS

Jauna kārtība patentu reģistrēšanā
Pašlaik Latvijas Republikas Ministru Kabinētā tiek izskatīts jauna normatīva akta – Patentu un patentu pieteikumu noteikumu projekts.

Līdz šim Latvijas patentu likumdošanā nebija noteiktu prasību attiecībā uz patentu pieteikumu formu un saturu. Pieteikumi tika iesniegti brīvā formā un līdz ar to neatbilda starptautiskajām prasībām. Tas radīja sarežģījumus no Latvijas starptautisko saistību viedokļa patentu likumdošanas jomā, kā arī gadījumos, kad pieteicēji vēlējās iesniegt savus pieteikumus arī citās valstīs.

Jaunie noteikumi paredzēs skaidras un noteiktas prasības, kas jāievēro, gatavojot patentu pieteikumus. Prasības attieksies uz izgudrojuma aprakstu, pretenzijām, zīmējumiem u.c. Noteikumi ietvers arī tehniskās prasības attiecībā uz teksta un zīmējumu izvietojumu pieteikumā.

Nozīmīgi ir tas, ka saskaņā ar Patentu un patentu pieteikumu noteikumu projektu izgudrojuma aprakstam jābūt "skaidram un pilnīgam lietpratēja skatījumā". Noteikumu projekta izpratnē lietpratējs ir

persona, kurai ir nepieciešamās zināšanas tehnikas nozarē, uz kuru attiecas izgudrojums. Turklāt tiek uzskatīts, ka viņa rīcībā ir vispārliegti tehniskie līdzekļi, kā arī iespēja veikt, ja nepieciešams, eksperimentālos darbus, lai īstenotu attiecīgo izgudrojumu. Ja izgudrojuma īstenošana prasa pārzināt vairākas tehnikas prasas, tad par minēto lietpratēju uzskata tādu nosacītu personu vai personu grupu, kam ir nepieciešamās zināšanas visās attiecīgajās nozarēs kopumā.

Šāda regulējuma ieviešana būtu ieguldījums ne tikai patentu reģistrācijas jomā, bet arī patentu strīdos – kļūtu vieglāk izvērtēt un konstatēt patentu pārkāpumus ar patentu pretenziju salīdzināšanas palīdzību.

Noteikumi paredzēs arī patentu pieteikumu grozījumu iesniegšanas kārtību, nodalīto patentu pieteikumu iesniegšanas kārtību, pilnvarojuma iesniegšanas un Eiropas patenta pretenziju tulkojuma iesniegšanas kārtību.

Jaunie Patentu un patentu pieteikumu noteikumi visdrīzāk stāsies spēkā 2008.gada sākumā.

- **Papildu informācija:**
Inese Rendeniece
e-pasts: inese.rendeniece@sorainen.lv

Jauni zāļu izplatīšanas un kvalitātes kontroles noteikumi

2007. gada 1. augustā stājās spēkā jauni MK noteikumi Nr.416 "Zāļu izplatīšanas un kvalitātes kontroles kārtība". Noteikumos iekļautas tiesību normas, kas izriet no Direktīvas 2001/83/EK, 2003/94/EK, 2004/24/EK un 2004/27/EK, un šie noteikumi aizvieto MK noteikumus Nr.88 no 2001. gada 27. februāra, kuri ir zaudējuši spēku ar jauno noteikumu spēkā stāšanos.

Jaunie noteikumi paredz detalizētu zāļu, tai skaitā homeopātisko zāļu un augu izcelsmes zāļu, izplatīšanas un kvalitātes kontroles kārtību. Noteikumi neattiecas uz veterinārajām zālēm. Turklāt noteikumi neattiecas uz cilvēkiem paredzēto zāļu ieviešanu pāri muitas robežai no valstīm, kuras nav Eiropas Savienības un Eiropas Ekonomikas zonas valstis, un zāļu izvešanu pāri muitas robežai uz trešajām valstīm.

Noteikumi nosaka zāļu vairumtirdzniecības un paralēlās importēšanas un izplatīšanas prasības, zāļu labas

izplatīšanas prakses principus un pamatnostādnes, kā arī īpašas prasības zāļu izplatīšanai aptiekās. Bez tam, noteikumi paredz arī prasības attiecībā uz neregistrētu zāļu izplatīšanu, kā arī prasības attiecībā uz zāļu izplatīšanu ar interneta starpniecību. Visbeidzot, noteikumi paredz arī zāļu atlikušā krājuma izplatīšanas nosacījumus pēc izmaiņu apstiprināšanas reģistrācijas dokumentācijā, kā arī nosaka rīcību ārkārtas situācijās un zāļu atsaukšanas kārtību. Noteikumi paredz arī pārejas noteikumus, un noteikumu pielikumos iekļautas vairākas veidlapas.

Jauni zāļu ieviešanas un izvešanas noteikumi

2007. gada 1. augustā stājās spēkā jauni MK noteikumi Nr.436 "Zāļu ieviešanas un izvešanas kārtība". Noteikumos iekļautas tiesību normas, kas izriet no Direktīvas 2001/20/EK, 2001/83/EK, 2003/94/EK, 2004/27/EK, 2005/28/EK, un šie noteikumi aizvieto MK noteikumus Nr.88 no 2001. gada 27. februāra, kuri ir zaudējuši spēku ar jauno noteikumu spēkā stāšanos.

Jaunie noteikumi nosaka kārtību, kādā zāles (izņemot veterinārās zāles) ievie Eiropas Savienības muitas teritorijā, un izved no Eiropas Savienības muitas teritorijas, kā arī muitas kontroles punktus, caur kuriem atļauts Latvijā kontrolējamo narkotisko vielu, psihotropo vielu un prekursoru II sarakstā un III sarakstā iekļauto vielu un zāļu imports un eksports.

Šie noteikumi attiecas uz to zāļu importu, kuras ir reģistrētas Latvijas Republikas zāļu reģistrā vai Eiropas centralizētā reģistrācijas procedūrā, vai trešajās valstīs. Turklāt noteikumi attiecas uz zāļu importu, ko veic budžeta iestādes vai sabiedriskā labuma organizācijas, kā arī uz zāļu paraugu importu, zāļu eksportu, tai skaitā pētāmo zāļu importu un eksportu.

Noteikumi neattiecas uz zāļu ieviešanu no Eiropas Ekonomikas zonas valstīm un zāļu izvešanu uz šīm valstīm.

Arī šie noteikumi paredz pārejas noteikumus, kuri jāizpilda ne vēlāk kā līdz 2008.gada 1.janvārim, un noteikumu pielikumos iekļautas vairākas veidlapas.

- **Papildu informācija:**
Agris Repšs
e-pasts: agris.repss@sorainen.lv

SORAINEN JAUNUMI

■ Jaunākie darījumi

Realia Group Oy iegādājas Ober-Haus Real Estate Advisors

Sorainen biroji Igaunijā, Latvijā un Lietuvā sadarbībā ar juridiskajām firmām Somijā un Polijā konsultēja Realia Group Oy saistībā ar Ober-Haus Real Estate Advisors iegādi. Ober-Haus ir lielākā nekustamā īpašuma aģentūra Baltijā un Polijā, tā darbojas arī Ukrainā. Realia Group Oy pieder vadošie somu nekustamā īpašuma zīmoli Huoneistokeskus, SKV un Huoneistomarkkinointi. Ober-Haus Real Estate Advisors iegādes rezultātā tika izveidota lielākā īpašuma aģentūra Centrālajā un Austrumeiropā ar gandrīz 2 000 darbiniekiem Somijā, Igaunijā, Latvijā, Lietuvā, Polijā un Ukrainā.

Veiksmīga Latvijas Centrālā depozitārija pārstāvība administratīvajā tiesvedībā

Rīgas birojs veiksmīgi pārstāvēja Latvijas Centrālo depozitāriju (LCD) administratīvās tiesas procesos, kurus uzsāka divas Latvijas sabiedrības pret Finanšu un kapitāla tirgus komisiju un LCD. Latvijas Augstākā tiesa nolēma, ka LCD nav pārkāpis piemērojamos tiesību aktus un LCD noteikumus, atbloķējot emitētās akcijas. Tiesa akceptēja, ka LCD rīkojas privāto tiesību jomā, kad sniedz tādu pakalpojumu kā finanšu instrumentu tirgus dalībnieku akciju atbloķēšanu. Tiesa uzskatīja, ka, saņemot informāciju no reģistrētas sabiedrības vadības (šajā gadījumā – sabiedrības valdes lēmumu par akcionāru sapulces anulēšanu), LCD nav jāpārbauda lēmuma tiesiskums vai tā pieņemšanas kārtība, bet var paļauties uz sniegto valdes informāciju. Lietu vadīja partneris Ģirts Rūda.

Maxima Latvija iegādājas tirdzniecības centru ar kopējo nomas platību aptuveni 7 000 kvadrātmetru apjomā

Rīgas birojs sniedza konsultācijas Maxima Latvija saistībā ar vidēja

lieluma tirdzniecības centra īpašnieka, sabiedrības "Mūkusala" iegādi (kopējā nomas platība aptuveni 7 000 kvadrātmetru apjomā) Rīgā. Mūsu birojs palīdzēja gan daļu iegādes darījuma noslēgšanā, gan apvienošanās atļaujas saņemšanā no Latvijas Konkurences padomes. Lietu vadīja partneris Ģirts Rūda, vecākā juriste Eva Berlaus-Gulbe un vecākais jurists Rūdofls Eņģelis.

Investīcijas vadošajās sociālā tīkla tīmekļa vietnēs Baltijā

Tallinas birojs sniedza konsultācijas investīciju firmām Tiger Global un Digital Sky Technologies saistībā ar akciju iegādi sabiedrībā AS Forticom, kas izstrādājusi un pārvalda vadošās sociālā tīkla tīmekļa vietnes www.one.lt, www.one.lv un www.one.ee Baltijas valstīs. Lietu konsultēja partneris Toomas Prangli un jurists Stefano Grace.

Veiksmīga Lietuvas Republikas interešu pārstāvība ICSID lietā

Juristu komanda no Viļņas biroja ar partneri Renatu Berzanskieni priekšgalā kopā ar Freshfields Bruckhaus Deringer Parizes un Ņujorkas birojiem uzvarēja lietā, pārstāvējot Lietuvas Republikas intereses pirmā un vienīgajā multimiljonu ICSID lietā pret Lietuvu saistībā ar investīcijām Viļņas pilsētas publisko autostāvvietu infrastruktūrā.

Norvēģu sabiedrība Parkerings-Compagniet AS iesūdzēja Lietuvu par iespējamu tās saistību pārkāpumu saskaņā ar Līgumu starp Lietuvas Republikas valdību un Norvēģijas Karalistes valdību par Investīciju veicināšanu un abpusēju aizsardzību un starptautiskajām tiesībām, pieprasot aptuveni 30 miljonus eiro kompensāciju. Galīgais lēmums, kas pilnībā noraidīja Parkerings prasības, tika nosūtīts pusēm 2007. gada 11. septembrī.

Konsultācijas saistībā ar nozīmīga Lietuvas apdrošināšanas brokera iegādi

Viļņas birojs sniedza konsultācijas Colemont Holdings AS par vienas

no lielākajām Lietuvas apdrošināšanas brokera sabiedrībām UADBB Hansa draudimo brokeris iegādi, kura iepriekš bija Hansa-bank grupas locekle. Colemont Holdings AS ietilpst vienā no lielākajiem un ātrāk augošajiem apdrošināšanas globālās starpniecības darījumu tīkliem - Colemont Global Group. Mērķa sabiedrības nosaukums tiks mainīts uz UADBB Colemont draudimo brokeris. Mūsu komandu vadīja partneris Laimonas Skibarka un vecākais jurists Tomas Kontautas.

NCC iegādājas Siauliu titanās

Viļņas birojs sniedza konsultācijas otrai lielākajai būvniecības sabiedrībai Ziemeļeiropā NCC Construction Ltd saistībā ar Lietuvas lielākās būvniecības sabiedrības UAB Siauliu titanās iegādi. UAB Siauliu titanās ir aktīva visā Lietuvā, būvējot dzīvojamās ēkas un komercipašumus. Darījumu organizēja partneris Laimonas Skibarka un vecākie juristi Mantas Petkevicius un Liudas Ramanauskas.

Asseco iegūst Sintagma Lietuvā

Viļņas biroja komanda, kuru vadīja partneris Laimonas Skibarka un vecākā juriste Raminta Karlonaite, konsultēja Asseco Poland S.A. saistībā ar Lietuvas nozīmīgākās IT sabiedrības UAB Sintagma vairākuma akciju iegādi. Asseco Poland S.A. ir lielākā IT sabiedrība Polijā. Asseco grupa ir aktīva arī Slovērijā, Čehijā, Rumānijā un Serbijā, kā arī plāno ienākt Vācijā un Austrijā.

HeidelbergCement Group ienāk Lietuvas tirgū

Viļņas birojs palīdzēja pasaules vadošajam celtniecības materiālu ražotājam - HeidelbergCement Group – iegūt 70% Lietuvas cementa izplatītāja UAB Gerdukas akciju. Iegādājoties UAB Gerdukas, HeidelbergCement paredz nodrošināt efektīvu cementa izplatīšanas pārvaldi un produktu piegādes plānošanu. Darījumu vadīja partneris Laimonas Skibarka un vecākā juriste Raminta Karlonaite.

■ Darbinieki

Lāsma Liede pievienojās Sorainen Rīgas birojam kā juriste 2007. gada augustā. Viņa specializējas tiesvedības & šķīrējtiesas, kā arī IT tiesībās. Pirms Sorainen Lāsma strādāja Nordea Bank Finland Plc Latvijas filiālē, kur viņa uzsāka darbu kā korporatīvā asistente un vēlāk turpināja kā juridiskā konsultante. Viņa ir bijusi Konstitucionālās tiesas un Tieslietu ministrijas praksē. Lāsma ar izcilību pabeidza Oksfordas Universitāti (MJur) un Latvijas Universitāti (Dipl.iur.).

Divi mūsu darbinieki atgriezušies no maģistra studijām – Jānis Bite no Lielbritānijas, Daremas (Durham) Universitātes Tiesību fakultātes, un **Tadas Milasius** no Lielbritānijas, Londonas Ekonomikas un politisko zinātņu skolas. Jānis pievienojas Korporatīvo konsultāciju komandai, un Tadas pievienojas M&A un Banku un finanšu komandai.

Mūsu komandai pievienojas patentu aģents

Lai paaugstinātu mūsu IP praksi un uzlabotu klientiem sniegto pakalpojumu efektivitāti, Sorainen Tallinas birojam ir pievienojies patentu aģents Indrek Eelmets.

Indrek Eelmets ir intelektuālā īpašuma tiesību eksperts mūsu Tallinas birojā. Viņš specializējas preču zīmju, domēnu vārdu, rūpniecisko dizainu, autortiesību un ģeogrāfisko norāžu jomā. Pirms pievienošanās Sorainen 2007. gada oktobrī viņš strādāja Patentu un preču zīmju aģentūrā Lasvet. Eelmets ir Igaunijas un Eiropas preču zīmju pilnvarotais ar tiesībām praktizēt lietās ar Igaunijas Patentu biroju, Rūpnieciskā īpašuma apelācijas padomi un Kopienas preču zīmju un dizaina lietās lešķējā tirgus harmonizācijas birojā. Vairāk kā septiņu gadu ilgajā praksē viņš ir pārstāvējis klientus vietējās un starptautiskās preču zīmju lietās, preču zīmju un rūpnieciskā dizaina strīdos tiesās un pretviltojumu lietās Igaunijas muižā.

Vecākā juriste, **Piret Lappert**, ir jaunākā M&A komandas juriste. Piret pievienojās Tallinas birojam 2007. gada jūlijā. Viņa ir sniegusi konsultācijas lielākajām institūcijām un privātajiem investoriem apvienošanās un iegādes, kā arī korporatīvo tiesību jautājumos. Iepriekšējos 9 gadus Lappert strādāja juridiskajā firmā Hedman Osborne Clarke, kā arī vadīja Patērētāju strīdu risināšanas komiteju. Piret ir beigusi Tartu Universitāti.

Indrek Ergma ir Sorainen Tallinas biroja jurists kopš 2007. gada jūnija. Viņš risina vispārīgus korporatīvus un darba tiesību jautājumus. Iepriekšējo 7 gadu laikā viņš ir sniedzis konsultācijas klientiem korporatīvajās tiesībās un darba tiesību jautājumos.

■ Semināri

Starptautiska konference “Apdrošināšana un pārāpdrošināšana Baltijā 2007”

Sorainen atbalstīja Latvijas apdrošinātāju asociācijas organizēto 11. starptautisko konferenci “Apdrošināšana un pārāpdrošināšana Baltijā 2007”, kas notika 2007. gada 11. oktobrī Rīgā. Sorainen Viļņas biroja vecākais jurists Tomas Kontautas uzstājās par tēmu “Ārvalstu apdrošinātāju pakalpojumu sniegšana Baltijā: Neatrisināti jautājumi”.

Neatklātas Baltijas kapitāla tirgus iespējas

Sorainen Rīgas biroja partneris Ģirts Rūda uzstājās Rīgas Fondu biržā par tēmu “Pirmā Ziemeļu un Baltijas kapitāla tirgus neatklātās iespējas un izaicinājumi” Baltijas Finanšu foruma ietvaros. Forums notika trīspadsmito reizi 2007. gada 25.-26. oktobrī Rīgā.

■ Cits

Sorainen ir pirmā reģionālā M&A juridiskā firma Centrālajā un Austrumeiropā

Saskaņā ar vadošās M&A izpētes sabiedrības Mergermarket datiem, Sorainen M&A komanda ieņēmusi 8. vietu pēc darījumu apjoma Centrālajā un Austrumeiropā M&A juridisko konsultantu vidū 2007. gada pirmajos trijos ceturkšņos. Tas nozīmē, ka Sorainen ir reģionālā juridiskā firma Nr. 1 Centrālajā un Austrumeiropā, jo mūs pārspējušas tikai lielās globālās juridiskās firmas.

Sorainen kļūst par sertificēto alternatīvā vērtspapīru tirgus First North konsultantu Baltijā

Tallinas Fondu birža parakstīja nodomu protokolu ar Sorainen kā sertificētu alternatīvā vērtspapīru tirgus First North konsultantu Baltijā. Sertificēta konsultanta statuss tiek piešķirts pieredzējušām komercdarbības un finanšu konsultācijas sabiedrībām, kuras izpildījušas īpašu apmācības programmu alternatīvajam tirgum First North un noslēgušas līgumu ar vismaz vienu biržu Baltijā. Kā starpnieks starp sabiedrībām, fondu biržu un investoriem sertificētais konsultants spēlē nozīmīgu lomu alternatīvā tirgus darbā. Partneris Reimo Hammerberg un vecākais jurists Stefano Grace ir kļuvuši par alternatīvā tirgus sertificētiem konsultantiem. Papildu informāciju par First North, lūdz, skatieties <http://www.firstnorthbaltic.omxgroup.com/>.

Sorainen apbalvoja labākās disertācijas tiesību zinātnēs

Trešo gadu pēc kārtas Sorainen paziņojis stipendijas konkursa par labāko disertāciju tiesību zinātnēs Igaunijā uzvarētājus. Konkurss tika uzsākts 2006. gada rudenī. Uzvarētāji bija Maarja Torga un Piia Karu no Tartu universitātes Tiesību zinātņu fakultātes. “Šī gada godalgu dalošie zinātniskie darbi bija augusta līmeņa darbi ar praktisku vērtību,” teica Sorainen partneris Carri Ginter, stipendijas piešķiršanas komitejas dalībnieks.

“Mēs vēlamies turpināt šo tradīciju, lai dotu zīmi pēdējo kursu studentiem, ka viņu pētnieciskie darbi ir vērtīgi, un lai motivētu viņus veikt rūpīgi savus pētījumus, piešķirot tiem augstu kvalitāti.”

Sorainen sāk izdot Nodokļu kartīti

Lai izplatītu ar nodokļiem saistītu informāciju, mūsu Baltijas Nodokļu komanda sāka izdot Nodokļu kartīti (pieejama mūsu tīmekļa vietnē: <http://www.sorainen.ee/file.php?16997>), kodolīgu pārskatu par Baltijas valstu nodokļu sistēmām.

