



TALLINA

Kaido Loor

Partneris

kaido.loor@sorainen.ee

Pärnu mnt. 15

10141 Tallina, Igaunija

tel +372 640 0900

fakss +372 640 0901

e-pasts sorainen@sorainen.ee

RĪGA

Jānis Taukačs

Partneris

janis.taukacs@sorainen.lv

Kr. Valdemāra iela 21

LV-1010 Rīga, Latvija

tel +371 6 736 5000

fakss +371 6 736 5001

e-pasts sorainen@sorainen.lv

VIĻŅA

Toomas Kontautas

Partneris

toomas.kontautas@sorainen.lt

Jogailos g. 4

LT-1116 Viļņa, Lietuva

tel +370 5 268 5040

fakss +370 5 268 5041

e-pasts sorainen@sorainen.lt

MINSKA

Kiryl Apanasevich

Partneris

kiryl.apanasevich@sorainen.com

Pobediteley Ave. 23/3

220004 Minska, Baltkrievija

tel +375 17 306 2102

fakss +375 17 306 2079

e-pasts sorainen@sorainen.com

ATCELTAS DIFERENCĒTAS VALSTS NODEVAS FIZISKĀM PERSONĀM

2008. gada 27. augustā stājas spēkā grozījumi Ministru kabineta noteikumos Nr. 28, kas reglamentē valsts nodevu apmēru nekustamā īpašuma tiesību un ķīlu nostiprināšanu zemesgrāmatā.

	PIRMS 27.08.2008.		ŠOBRĪD
Valsts nodeva īpašuma atsavināšanas gadījumā	Par trešā un katra nākamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda	4 % no nekustamā īpašuma vērtības	2 % no nekustamā īpašuma vērtības (latos), bet ne vairāk kā Ls 30 000
Valsts nodeva īpašuma dāvinājuma gadījumā	Par trešā un katra nākamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda	6 % no nekustamā īpašuma vērtība	3 % no nekustamā īpašuma vērtības (latos), bet ne vairāk kā Ls 50 000
Valsts nodeva ķīlas tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā	Par trešās un katras nākamās hipotēkas reģistrēšanu zemesgrāmatā, ja aizņēmējs ir fiziska persona	3 % no kredītīguma summas	0.1 % no kredītīguma summas (latos), bet ne vairāk kā Ls 1 000

Pārējās valsts nodevu likmes par nekustamā īpašuma vai ķīlas tiesību ierakstīšanu zemesgrāmatā juridiskām un fiziskām personām paliek nemainīgas.



Papildus informācija:

Jānis Taukačs, Partneris, Nodokļu prakses vadītājs

janis.taukacs@sorainen.lv