



EUROPEAN LAW FIRM OF THE YEAR 2016

Награждена The Lawyer

КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О НАЛОГАХ, 2018 Г.

ЭСТОНИЯ

Действительно по состоянию на 1 января 2018 г.



ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ О НАЛОГООБЛОЖЕНИИ В ЭСТОНИИ

Налог на прибыль корпораций	
Стандартная ставка налога	20% (нетто / $0,8 * 0,2$)
Особые ставки	14% (нетто / $0,86 * 0,14$) с регулярных выплат дивидендов
Система КПН	Отсроченные – КПН подлежит оплате, только тогда определенные выплаты производятся корпоративным налогоплательщиком. Исключение: ежеквартальные авансовые платежи КПН для кредитных учреждений и филиалов иностранных кредитных учреждений
Перенос убытков на будущие периоды	Не ограничено
Освобождение дивидендов от налогообложения	$\geq 10\%$ от долевого участия
Режим долевого участия	Особого режима не имеется
Соглашения об избежании двойного налогообложения	58
Отчетность	Ежемесячная (10-го числа)
НДС	
Стандартная ставка налога	20%
Особые ставки налога	9%
Порог НДС - общий	40 000 евро
Порог НДС – дистанционная торговля	35 000 евро
Отчетность	Ежемесячная (20-го числа)
Подходный налог физических лиц	
Стандартная ставка налога	20%
Особые ставки налога	Доход от предпринимательства на предпринимательском счете – 20% или 40% (окончательный налог)
Взносы социального страхования	Социальный налог – 33% Страхование от безработицы – 0,8 + 1,6% Пенсия – 0% / 2%
Налог на недвижимость	
Стандартная ставка налога	0,1%-2,5% (на основании кадастровой стоимости земли за исключением зданий)
Плата за услуги нотариуса при отчуждении недвижимости	Плата зависит от стоимости сделки (например, плата за услуги нотариуса при стоимости в 200 000 евро составляет 313 евро)
Налоговые проверки	
Срок давности	3 года (5 лет в случае умышленной невыплаты)
Обязательное предварительное решение	
Наличие	Да
При трансфертном ценообразовании	Нет
Государственная пошлина	1180 евро (корпоративная) 300 евро (индивидуальная)
Право на обжалование	Нет

ЭСТОНСКАЯ НАЛОГОВАЯ СИСТЕМА

КОРПОРАТИВНЫЙ ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ (КПН)

- Компании-резиденты платят КПН на **отложенной основе** с распределения прибыли, расходов, не связанных с предпринимательской деятельностью, специальных льгот и подарков. Заработанный предпринимательский доход (включая проценты, гонорары и входящие дивиденды) не облагается налогом при получении. Реинвестированная прибыль не облагается КПН. Это ведет к неограниченному переносу убытков на будущие периоды и неограниченной амортизации для целей налогообложения. Схожий режим налогообложения применяется к **постоянным представительствам** иностранных юридических лиц (в том числе филиалам).
- **Полученные компанией дивиденды могут быть распределены** без дополнительного налогового обязательства при соблюдении требования долевого участия в размере 10%. Полученные дивиденды облагаются налогом за границей при получении за пределами ЕС.
- **Сниженная ставка КПН в размере 14% применяется к регулярным выплатам дивидендов.** Сумма дивидендов, облагаемых по сниженной ставке, является арифметической средней суммой дивидендов, выплаченных в течение последних трех лет. Дополнительный подоходный налог физических лиц в размере 7% применяется к дивидендам, облагаемым по ставке 14%, при распределении физическому лицу, но дополнительный КПН не применяется при распределении дивидендов юридическому лицу.

КПН 20%	КПН 20%	КПН 20%	4 000 евро КПН 14%	3 000 евро КПН 20%
Дивиденды 1 000 евро	Дивиденды 5 000 евро	Дивиденды 6 000 евро	Распределенные 7 000 евро	
ГОД 1	ГОД 2	ГОД 3	ГОД 4	

- Ликвидационный остаток, выплаты при уменьшении капитала и скупка собственных акций, превышающие взносы в капитал, облагаются налогом на уровне компании. Платежи, не превышающие взносы в капитал, не облагаются КПН.
- **Отсутствуют традиционные правила недостаточности капитализации**, что означает, что существенное финансирование путем привлечения заемных средств при рыночной ставке процента является нейтральным с точки зрения налогообложения.
- Используемые методы **трансфертного ценообразования**: сопоставимая неконтролируемая цена, цена перепродажи, издержки плюс фиксированная прибыль, разделение прибыли, коэффициент доходности сделки или любой иной достаточно обоснованный метод. Иные методы могут использоваться, когда это оправдано. **Порог для обязательной документации** – 250 сотрудников / оборот 50 миллионов евро, консолидированный баланс в размере 43 миллионов евро.
- Прирост капитала, полученный **нерезидентом** от продажи недвижимого имущества в Эстонии или паев и ликвидационного остатка «компаний с недвижимым имуществом» (50% активов в определенный момент времени в течение последних двух лет) облагается 20% подоходным налогом в Эстонии. Отсутствует прирост капитала в Эстонии, если нерезидент продает свое долевое участие не в компании с недвижимым имуществом.
- Любое выполнение налоговых правил может осуществляться электронным способом посредством вебсайта электронного Налогового департамента, который доступен при помощи эстонской ID-карты (выдаваемой резидентам и э-резидентам Эстонии).

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ (НДС)

- **Специальные режимы** применяются для туристических услуг, недвижимости, металлолома, драгоценных металлов и продукции металлообработки, перепродажи подержанных товаров, подлинных произведений искусства, предметов, интересных для коллекционеров, и антиквариата, услуг электронных коммуникаций и услуг, предоставляемых в электронном виде, а также учета наличных средств.

ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

- **Дивиденды, полученные** от эстонской компании, не облагаются налогом на личном уровне, за исключением подоходного налога физических лиц в размере 7% для подпадающих под особый режим для регулярных выплат дивидендов (облагаемых КПН в 14%).
- **Обязательство по подоходному налогу** с прироста капитала на личном уровне можно отсрочить путем внесения неденежного взноса в собственный капитал компании и продажи актива компанией. Прибыль, полученная холдинговой компанией, не облагается налогом при получении.
- При использовании **зарегистрированного предпринимательского счета** (банковского счета) предпринимательский доход облагается налогом по ставке от 20% (продажи < 25 000 евро) до 40% (продажи > 25 000 евро) (включая подоходный налог, социальный налог и пенсионные отчисления).
- Ежемесячный не облагаемый налогом минимум в размере 500 евро применяется задним числом на основании годового дохода.

ВЗНОСЫ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ

- Работодатель платит социальный налог в размере 33% с заработной платы брутто (без максимальной суммы).
- Работодатель платит взнос страхования от безработицы в размере 0,8% и удерживает взнос работника по страхованию от безработицы в размере 1,6% с заработной платы брутто. Работодатель удерживает обязательного пенсионного страхования в размере 0% или 2%.

Взнос страхования от безработицы	0.8%	Платит работодатель
Социальный налог	33%	Платит работодатель
Пенсионный взнос	0% / 2%	Удерживает работодатель
Взнос страхования от безработицы	1.6%	Удерживает работодатель
Подоходный налог	20%	Удерживает работодатель

■ Заработная плата брутто, налоги работника

■ Налоги работодателя

ТАМОЖНЯ И АКЦИЗ: Преимущественно на основе законодательства ЕС.

МЕСТНЫЕ НАЛОГИ: Незначительные местные налоги (например, налог на рекламу, плата за парковку).

Эстония лидирует в Индексе налоговой конкурентоспособности Tax Foundation за 2017 год

31 октября 2017 г. Tax Foundation опубликовал свой Международный индекс налоговой конкурентоспособности. Четвертый год подряд Эстония твердо удерживает первое место в рейтинге, о чем сообщает taxlinked.net.

По словам Кайла Померло, Джареда Вальчака и Скотта А. Ходжа из Tax Foundation, Эстония занимает высокое место в результате следующих факторов: 1) «она имеет налоговую ставку в 20 процентов на корпоративный доход, которая только применяется к распределенной прибыли»; 2) «она имеет единую ставку в 20 процентов на доход физических лиц, которая не применяется к личному доходу от дивидендов»; 3) «ее налог на имущество применяется только к стоимости земли, а не стоимости недвижимого имущества или капитала»; и 4) «она имеет территориальную налоговую систему, которая освобождает 100 процентов иностранной прибыли, полученной отечественными компаниями, от внутреннего налогообложения, с некоторыми ограничениями».

Страна	Общее место в рейтинге	Общий счет	Подходный налог	Потребительский налог	Имущественный налог	Налог на доходы для физических лиц	Международный принцип налогообложения
Эстония	1	100.0	1	10	1	7	7
Новая Зеландия	2	88.7	18	7	3	1	15
Швейцария	3	85.2	7	1	33	4	9
Латвия	4	85.0	2	27	7	6	5
Люксембург	5	82.7	26	5	18	13	2
Швеция	6	81.8	6	11	6	22	8
Австралия	7	76.9	25	6	5	11	17
Нидерланды	8	77.5	19	14	24	14	1
Чехия	9	74.3	8	32	10	3	10
Словакия	10	74.1	10	31	2	5	27



SORAINEN

ESTONIA LATVIA LITHUANIA BELARUS

«Sorainen» предлагает экспертные знания во всех ключевых налоговых и таможенных сферах в Страны Балтии и Беларуси, включая:

- налоговые и таможенные консультации и оптимизация:
 - запросы предварительного решения;
 - соблюдение трансфертного ценообразования;
 - местные и трансграничные слияния;
 - управление «эффективной налоговой ставкой»;
 - стратегии выхода на рынок и структурирование, концентрируясь на новых возможностях холдинга в Балтии;
 - риски постоянного представительства;
 - оптимизация вычета входного НДС;
 - специальные экономические зоны и свободные порты;
- налоговые и таможенные споры на всех уровнях;
- налоговая экспертиза и экспертиза соблюдения требований местного налогового законодательства.

Партнер WTS - глобальной сети консалтинговых компаний, представленных в 100 государствах

Член Transfer Pricing Associates Global

Для получения новостей в налоговой сфере региона следите за нами в Twitter twitter.com/Sorainen_tax и посетите страницу «Sorainen Tax» в Facebook facebook.com/SorainenTax.

ЭСТОНИЯ



Аллар Йюкс
Партнер

Тел. +372 6 400 967
allar.joks@sorainen.com

ЭСТОНИЯ



Кярт Кельдер
Советник

Тел. +371 51 992 228
kart.kelder@sorainen.com

ЭСТОНИЯ



Кайдо Кюннапас
Старший юрист

Тел. +372 6 400 923
kaido.kunnapas@sorainen.com

ЭСТОНИЯ



Пауль Кюннап
Советник

Тел. +372 6 400 917
paul.kunnap@sorainen.com

ЛАТВИЯ



Янис Таукачс
Партнер, руководитель
региональной группы

Тел. +371 67 365 019
janis.taukacs@sorainen.com

ЛИТВА



Сауле Дагилите
Партнер

Тел. +370 52 639 803
saule.dagilyte@sorainen.com

БЕЛАРУСЬ



Виктор Строчук
Советник

Тел. +3375 17 306 2102
viktar.strachuk@sorainen.com

Просим обратить внимание, что «Краткие сведения о налогах» от «Sorainen» составлены исключительно для общей информации, без обязательств и без юридической ответственности. Брошюра подготовлена на основании информации в публичном доступе по состоянию на 1 ноября 2017 г. Эта публикация не охватывают все законы и не отражает все изменения в законодательстве, и приведенные объяснения не являются исчерпывающими или могут иметь исключения. Поэтому мы рекомендуем Вам связаться с «Sorainen» или другим юридическим советником для получения дополнительной информации.