

## Эксперт: Зарубежные предприматели предлагают более низкие цены на строительные проекты и более высокую ответственность

<https://rus.db.lv/novosti/ekspert-zarubezhnye-predprimатели-predlagayut-bolee-nizkie-tseny-na-stroitelnye-proekty-i-bolee-vysokuyu-otvetstvennost-480697>

Наталья Пориете  
22.01.2019 15:02:01



Foto: LETA

**В Латвии необходимо либерализовать рынок строительства, чтобы зарубежные предприниматели могли работать на рынке без посредников, во вторник заявила журналистам партнер адвокатского бюро Sorainen Лелде Лавиня.**

«Многие наши клиенты, работая над крупными проектами, в последнее время получили от зарубежных предпринимателей более дешевые предложения, чем предложения латвийских предпринимателей, так как латвийские коммерсанты таких проектов боятся и включают в предложения тысячи рисков и при этом не берут на себя никакой ответственности», - сказала Лавиня.

По ее мнению, проблема заключается в том, что в Латвийском законе о строительстве до сих пор нет ясного определения ответственности участников процесса строительства, что признает, по ее словам, и Министерство экономики. «Если зарубежные предприниматели предлагают более низкую цену и готовы взять на себя ответственность за работу, государство должно через либерализовать строительный рынок, чтобы зарубежные коммерсанты могли войти на местный рынок работать напрямую, а не через посредничество латвийских предприятий», - считает она.

Также Лавиня полагает, что зарубежным специалистам отрасли необходимо облегчить процесс получения сертификата на знание латышского языка, чтобы зарубежный специалист мог сдать экзамен в облегченном порядке. «Облегчив сдачу языкового экзамена для специалистов, мы достигнем того, что зарубежный опыт придет в Латвию. Местный рынок строительства от этого только выиграет», - говорит Лелде Лавиня.